



DESIGN TO USERS



D2U E EFM PORTANO AD ALL AROUND WORK LO SMART WORKING DEL FUTURO: DALL'HEAD QUARTER ALL'HUB QUARTER

D2U e eFM saranno presenti alla Fiera in programma dal 6 all'8 ottobre al Megawatt Court sulle nuove modalità di visione del lavoro e sui cambiamenti degli spazi, e presenteranno un nuovo mix di spazio reale e virtuale: l'Hub quarter.

Milano, 5 ottobre 2020 – **D2U (Design to Users)**, società di architettura milanese fondata nel 2003 da Jacopo della Fontana e Corrado Caruso, ed **eFM**, società nata nel 2000 con l'obiettivo di innovare il mercato del real estate attraverso la digitalizzazione e l'ottimizzazione dei processi in tutto il ciclo di vita dell'immobile, presenteranno a **All Around Work**, la nuova manifestazione milanese dedicata all'attuale evoluzione dei modi e degli spazi per il lavoro, che si terrà dal **6 all'8 ottobre**, presso lo **spazio Megawatt Court**, nel distretto Around Richard a Milano, un nuovo progetto di smart-working integrato.

La costruzione dei nuovi scenari fisici dell'ufficio sarà caratterizzata da una **nuova declinazione degli ambienti dove lavoreremo**, un **nuovo mix di spazio reale e virtuale**, appunto l'"**hub quarter**", che permetterà di disegnare nuove postazioni a casa per il lavoro smart da remoto, creando spazi di co-smart working all'interno degli spazi comuni condominiali dove abitiamo, spazi di co-working o uffici satelliti, anche decentrati, e spazi di lavoro nelle sedi aziendali di oggi trasformati per le nuove necessità di relazione ed interazione tra le persone.

La soluzione integrata per questa nuova visione che propongono D2U e eFM è caratterizzata dal **concetto delle "3P", Place, People, Platform**: dallo **spazio** (Place) che impatta sul benessere e la produttività degli individui, alla focalizzazione sulle **persone** (People), a cui offrire luoghi dove poter lavorare in maniera autonoma e flessibile migliorando il rapporto tra vita privata e professionale, all'utilizzo di **piattaforme tecnologiche** (Platform) che supportano persone e spazi nel matching di integrazione vita e lavoro, crescita professionale e personale e obiettivi di business.

L'"**Hub quarter**" è una **trasformazione epocale dall'antica "sede centrale" al nuovo concetto di "hub"**, uno spazio di relazione caratterizzato da alcune novità:

- un **ripensamento degli open space e delle stanze di gruppo**, che superi la logica della massima densità e bilanci la necessità di privacy e distanziamento con gli ambiti della relazione e del confronto
- la creazione di **spazi per la socializzazione e la comunicazione virtuale**: la community degli uffici diventerà un mix di spazio reale e



DESIGN TO USERS



virtuale, in cui non saranno mai presenti tutti i dipendenti contemporaneamente, ma sarà importante creare momenti costanti e spazi smart di dialogo e di lavoro tra chi sarà fisicamente in ufficio e chi lavorerà da remoto

- la **trasformazione e ibridazione degli attuali spazi comuni aziendali**: mense che potranno diventare delle "smart canteen" in cui lavorare dopo un pasto prenotato tramite app; grandi hall e auditorium che saranno organizzati in nuovi spazi modulari di comunicazione e relazione
- **l'uso di piattaforme digitali e applicazioni** che permetteranno la gestione delle prenotazioni, il monitoraggio delle presenze e la verifica dell'affollamento per gestire in modo efficiente il passaggio ad un vero Smart Working oltre a raccogliere i feedback delle persone che vivono in diversi luoghi i cui si caratterizza il nuovo ufficio

Queste trasformazioni fisiche saranno organizzate in un progetto multidisciplinare e concorreranno alla definizione del nuovo space-budget che permetterà alle aziende di valutare eventuali **riduzioni e ottimizzazioni d'uso del proprio patrimonio immobiliare.**

Gli eventi

- Martedì 6 ottobre alle 10.30 **Umberto Ripamonti**, Smart Working influencer e consulente per D2U, interverrà alla tavola rotonda **"Ultrauffici per Ultracorpi"**, in cui si parlerà dei nuovi modelli di lavoro da remoto facilitati dalla tecnologia, e dei nuovi scenari spaziali per garantire l'interazione fisica tra le persone.
- Sempre il 6 ottobre alle 14.00 **Giuseppe Capicotto**, General Manager eFM Italia, parteciperà alla Tavola Rotonda **"RE USE, nuova vita agli spazi per il lavoro"**, in cui si parlerà dello scenario di mercato italiano e delle nuove soluzioni progettuali e tecniche che stanno trovando spazio nella prassi quotidiana che affronta la transizione verso l'ufficio diffuso.
- Giovedì 8 ottobre alle ore 14.00 **Corrado Caruso**, co-founder di D2U, interverrà alla tavola rotonda **"Nuovi edifici per uffici, il codice italiano"**, dove presenterà il compito cui sono chiamati oggi i progettisti per minimizzare l'impatto delle loro opere su città, ambiente e persone. Il focus sarà sul cambiamento necessario dei palazzi per uffici per rispondere e facilitare l'introduzione dei nuovi modi del lavoro come lo "smart working".

Corrado Caruso, fondatore di D2U: *"Arriviamo a questo importante appuntamento con una nuova visione del futuro lavorativo che possa supportare i nostri clienti nell'ottimizzazione sia degli spazi che delle modalità organizzative. È fondamentale ora più che mai affiancare le aziende nel*



DESIGN TO USERS



processo di digitalizzazione delle infrastrutture per velocizzare tutti i processi e permettere di trovarsi pronti alla nuova fase che ci attende, che sarà ricca di novità ma anche di imprevisti da affrontare per permettere a tutti di lavorare nel mondo più proficuo possibile”.

Giuseppe Capicotto, General Manager eFM Italia: *“Gli effetti del Covid andranno ben oltre l'emergenza sanitaria: cambierà il concetto di spazio e di conseguenza quello di lavoro. L'ufficio sarà diffuso in una rete di luoghi – casa, cliente, coworking, etc. – al centro del quale l'head quarter sarà un hub che dovrà connettere questi nodi. Dovremo progettare una nuova employee experience fondata da un lato sulla convergenza armonica fra fisico e digitale, dall'altro sulla cura della community aziendale. Questo si tradurrà in un aumento della produttività, nel miglioramento dell'engagement, nella ottimizzazione dei costi di real estate.”*

D2U ed eFM saranno presenti in fiera allo **stand 59**.

Per iscriversi alle tavole rotonde:

eventsfactoryitaly.it/palineseo-eventi-aaw

Il programma degli eventi sarà scaricabile nei prossimi giorni al seguente link:

www.allaroundwork.it

La proposta di D2U e eFM è consultabile su:

<https://content.efmnet.com/aaw>

About D2U

D2U (Design to Users) è una società di architettura italiana che nasce dall'esperienza combinata di professionisti con oltre 25 anni di attività in Italia e all'estero. Fondata nel 2003 da **Jacopo della Fontana** e **Corrado Caruso**, oggi D2U si avvale di un team di oltre 20 professionisti tra architetti, ingegneri, designer e project manager. D2U offre soluzioni creative ed efficaci nel settore dell'architettura e della consulenza per clienti “corporate” e per le esigenze del mondo dell'impresa e del Real Estate. Per maggiori informazioni www.d2u.it

About eFM

eFM nasce nel 2000 con l'obiettivo della trasformazione digitale del Real Estate, in tutto il ciclo di vita dell'immobile: dalla pianificazione, alla progettazione, alla gestione, alla dismissione. Quella sfida ha avuto successo se oggi in 4 continenti (Europa, Americhe, Africa e Asia), circa 300 persone gestiscono quasi 90 milioni di mq e 2 miliardi di servizi, con tutte le maggiori corporation come clienti. Quotidianamente ingegneri, architetti, data scientist, economisti, psicologi e antropologi lavorano fianco a fianco sulle 3 P (people, place, platform) per realizzare e gestire engaging places, luoghi “sensibili” capaci di ascoltare e adattarsi alle esigenze materiali e relazionali di chi li abita.

Ufficio stampa D2U

eos comunica

www.eoscomunica.it

Paola Lavezzoli, paola.lavezzoli@eoscomunica.it, 349 5518893

Michela Gelati, michela.gelati@eoscomunica.it, 347 6339998

Sabrina Pignataro, sabrina.pignataro@eoscomunica.it, 392 9958934